

## Договор безвозмездного пользования №

г.Барнаул

«01 января 2018г..

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия №27» имени Героя Советского Союза В.Е. Смирнова» в лице директора Пирожкова Василия Петровича, действующего на основании Устава, именуемое далее «Ссудодатель» с одной стороны, и АО «Комбинат школьного питания - Глобус» в лице директора Скурлатова Евгения Алексеевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, в соответствии с постановлением администрации города от «18» июля 2017 №1472 «О предоставлении имущественной поддержки акционерному обществу «Комбинат школьного питания – Глобус», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель передает, а ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование (часть здания, сооружение) общей площадью 188,6 кв.м, (далее по тексту – имущество), расположенное в г.Барнауле по адресу: пр-кт Красноармейский ,62, также движимое имущество, согласно приложения №1, которые является неотъемлемой частью настоящего договора для организации: горячего питания учащихся гимназии.

Общая арендуемая площадь распределяется на:

площади, расположенные на 1 этаже, 188,6 кв. м;

1.2. Срок действия настоящего договора устанавливается с «01» января 2018г. по «31» декабря 2018г.

1.3. Ссудополучатель до заключения настоящего договора ознакомился с техническим состоянием имущества, являющегося предметом настоящего договора, путем осмотра и согласен получить его в таком состоянии с принятием на себя обязанностей, указанных в настоящем договоре.

### 2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. в 10-дневный срок с момента заключения договора передать имущество и все принадлежности по акту приема-передачи, в котором должно быть отражено техническое состояние передаваемого имущества.

2.1.2. заключить договоры с соответствующими организациями, оказывающими услуги на общее содержание здания, прилегающей территории, оплату коммунальных услуг, в том числе на вывоз твердых бытовых отходов;

2.1.3. письменно уведомить Ссудополучателя о расторжении договора в случаях, указанных в п.4.4 настоящего договора;

2.1.4. нести все расходы на содержание имущества.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. контролировать использование имущества по его назначению, следить за его сохранностью путем проведения систематических плановых (общих и частичных) и

неплановых (проводимых после стихийных или общественных бедствий и т.п.) осмотров с использованием средств технической диагностики.

2.2.2. принимать предусмотренные законом и настоящим договором меры по обеспечению надлежащего исполнения Ссудополучателем обязанностей по договору.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. принять имущество в течение 10 дней после заключения настоящего договора по акту приема-передачи;

2.3.2. использовать имущество в соответствии с его целевым назначением, санитарно-техническими и противопожарными нормами, не ухудшать состояние имущества;

2.3.3. если имущество по вине Ссудополучателя выбывает из строя (т.е. его становится невозможно использовать по целевому назначению) ранее истечения амортизационного срока службы, то Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненные в связи с этим убытки в соответствии с действующим законодательством;

2.3.4. не позднее, чем за месяц письменно уведомить Ссудодателя об отказе от договора безвозмездного пользования;

2.3.5. при отказе от исполнения договора, расторжении, прекращении настоящего договора передать Ссудодателю имущество, в состоянии пригодном для использования с учетом нормального износа, по акту приема-передачи в 7-дневный срок с даты прекращения (расторжения) договора;

2.3.6. при возникновении каких-либо аварий и неисправностей, которые могут повлечь гибель или порчу имущества (пожаров, затоплений и т.п.), в любое время суток немедленно сообщать в соответствующие аварийные службы, принимать необходимые меры для предотвращения гибели или порчи имущества;

2.3.7. нести риск случайной гибели или случайного повреждения полученного в безвозмездное пользование имущества, если оно погибло или было испорчено в связи с тем, что ссудополучатель использовал его не в соответствии с договором безвозмездного пользования или назначением имущества либо передал его третьему лицу без согласия ссудодателя. Ссудополучатель несет также риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, если с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить его гибель или порчу, пожертвовав своим имуществом, но предпочел сохранить свое имущество;

2.3.8. В случае, если объектом безвозмездного пользования является объект культурного наследия, выполнять требования и условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и охранным обязательством. Ссудополучатель несет бремя содержания, передаваемого в безвозмездное пользование объекта культурного наследия с даты подписания настоящего договора.

2.4. Ссудополучатель вправе:

2.4.1. использовать имущество в соответствии с условиями настоящего договора;

2.4.2. во всякое время отказаться от договора, известив Ссудодателя письменно в срок не менее одного месяца до предстоящего расторжения договора.

### **3. Ответственность сторон**

3.1. Ссудодатель не отвечает за недостатки имущества, которые имелись до передачи или были оговорены сторонами при заключении договора (отражены в акте приема-

передачи), либо были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем при заключении договора или при передаче имущества, а также возникшие в силу нормального физического износа.

3.2. Стороны несут ответственность в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

#### **4. Изменение и расторжение настоящего договора**

4.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению сторон, выраженному в письменной форме в виде единого документа, подписанного всеми участниками настоящего договора.

4.2. Настоящий договор считается прекращенным (расторгнутым) по истечению срока, на который помещение было передано в безвозмездное пользование.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Ссудополучателя, если имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудополучатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

4.4. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора, если Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с договором или его назначением;
- существенно ухудшает состояние имущества;
- без согласия Ссудодателя передал имущество третьим лицам;
- не исполняет либо ненадлежащим образом исполняет обязательства,

предусмотренные пунктами 2.3.6. настоящего договора.

4.5. В случае принятия соответствующими органами государственной власти или местного самоуправления нормативного документа, регламентирующего взаимоотношения Ссудодателя и Ссудополучателя по настоящему договору, сторонами составляются изменения или дополнения к настоящему договору.

#### **5. Прочие условия**

5.1. Настоящий договор составлен в 4-х экземплярах, которые хранятся у каждого из участников договора и имеют одинаковую юридическую силу.

5.2. Спор, возникающий из настоящего договора, может быть передан на разрешение арбитражного суда Алтайского края после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении десяти дней со дня направления претензии (требования).

5.3. Уведомления и письма, касающиеся взаимоотношений сторон по настоящему договору, направляются сторонами друг другу по адресам, указанным в договоре. В случае изменения своего адреса любая из сторон обязана уведомить об этом другую сторону. При неисполнении этой обязанности адреса сторон считаются прежними и вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

5.4. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения.

#### **6. Особые условия**

6.1. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## 7. Реквизиты сторон

**Судодатель:**

Адрес: 656049, г. Барнаул, пр-кт Красноармейский, 62 тел. 36-16-20

ИНН 2225043663 КПП 222501001

УФК по Алтайскому краю (МБОУ «Гимназия № 27

имени героя Советского Союза В.Е.Смирнова»

лиц/сч. 20176U52730)

ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ г. БАРНАУЛ

Р/с № 40701810401731056200

БИК 040173001

ОКВЭД 80.21.2 ОКПО 54560540

**Судополучатель:**

Адрес: г. Барнаул, ул. 50 лет СССР, 29 тел. 472944

Р/с № 440702810902140035134 в Алтайский банк Сбербанка РФ г. Барнаул

ИНН 2222071373 БИК 040173604

к/с 30101871020000000604

## 8. Подписи сторон:

**Судодатель:**

Директор МБОУ «Гимназия № 27»

имени Героя Советского Союза

В.Е.Смирнова»

 В.П.Пирожков

М.П.

**Судополучатель:**

Генеральный директор

АО «Комбинат школьного

питания - Глобус»

 Е.А. Скурлатов


М.П.

**СОГЛАСОВАНО:**

Председатель комитета

по образованию

города Барнаула

 Н.В. Полосина

М.П.



" " 20\_\_ г.

**СОГЛАСОВАНО:**

Заместитель председателя

комитета по управлению

муниципальной собственностью

города Барнаула

 Н.С. Момткнва

М.П.



" " 20\_\_ г..



## АКТ

Приема-передачи здания (части здания) муниципальной собственности, переданного учреждению на праве оперативного управления

«01» января 2018г.

г.Барнаул

Ссудодатель Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия № 27» имени Героя Советского Союза В.Е.Смирнова» в лице директора Пирожкова Василия Петровича, действующего на основании Устава в соответствии с договором безвозмездного пользования № \_\_\_ от «01» января 2018г. передает ссудополучателю помещение, здание (часть здания), расположенное по адресу: г.Барнаул, пр-кт Красноармейский, 62 площадью 188,60 кв.м., а ссудополучатель АО «Комбинат школьного питания - Глобус» в лице директора Скурлатова Евгения Алексеевича, принимает вышеуказанное помещение, здание (часть здания) в удовлетворительном состоянии, пригодном для целевого использования в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

Замечания по состоянию помещения, здания части здания: нет

**СДАЛ:**


Директор МБОУ «Гимназия № 27»  
имени Героя Советского Союза  
В.Е.Смирнова

 В.П.Пирожков  
М.П.



**ПРИНЯЛ:**

Генеральный директор  
АО «Комбинат школьного питания  
«Глобус»

 Е.А.Скурлатов  
М.П.



Приложение №1 к договору

№ \_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Судодатель Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия №27» имени Героя Советского Союза В.Е.Смирнова» в лице директора Пирожкова В.П., в соответствии с постановлением администрации города от «18» июля 2017 №1472 «О предоставлении имущественной поддержки открытому акционерному обществу «Комбинат школьного питания – Глобус» передает акционерному обществу «Комбинат школьного питания – Глобус» в лице директора Скурлатова Евгения Алексеевича, недвижимое имущество общей площадью 188,6 кв.м, движимое имущество согласно перечню:

**Перечень  
технологического оборудования пищеблока МБОУ «Гимназия №27» имени Героя  
Советского Союза В.Е. Смирнова»**

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование оборудования	Количество единиц	Балансовая стоимость
1.	Л-1101040353	Ванна моечная	1	5 000
2.	Л-1101040354	Ванна моечная	1	5 000
3.	Л-1101040355	Ванна моечная	1	5 000
4.	Л-1101040356	Ванна моечная	1	5 000
5.	Л-1101040359	Ванна моечная	1	5 000
6.	Л-1101040372	Ванна моечная	1	8 000
7.	Л-1101040373	Ванна моечная	1	5 000
8.	Л-1101040370	Весы CAS	1	5 000
9.	Л-1101040371	Весы CAS	1	5 000
10.	Л-1101040337	Весы CAS SW-5	1	5 000
11.	Л-1101040338	Весы CAS SW-5	1	5 000
12.	Л-1101040361	Весы электронные товарные	1	5 000
13.	Л-1101060228	Водонагреватель	1	4 663
14.	Л-1101040336	Водонагреватель ЭВПЗ-15	1	10 000
15.	Л-1101040360	Водонагреватель ЭВПЗ-15	1	10 000
16.	Л-1101040358	Зонт вытяжной	1	16 000
17.	Л-1101040404	Зонт вытяжной	1	21 100
18.	Л-1101040403	Зонт вытяжной	1	36 800
19.	Л-1101040341	Котел КПЭМ -60	1	94 000
20.	Л 1101040399	Ларь морозильный	1	19 782
21.	Л 1101040406	Мармит 1-х блюд ПМЭС-70км	1	24 500
22.	Л 1101040407	Мармит 2-х блюд ПМЭС-70км-60	1	33 400
23.	Л-1101040362	Машина посудомоечная	1	94 000
24.	Л-1101040342	Машина протирочно-резательная МПО-1	1	20 000
25.	Л-1101040344	Мясорубка МИМ-300	1	22 000
26.	Л-1101040343	Пароконвектомат Rational	1	274 630
27.	Л-1101040367	Плита электрическая	1	33 000
28.	Л-1101040366	Плита электрическая	1	33 000
29.	Л_1101040381	Подставка для пароконвектомата	1	9 270
30.	Л 1101040382	Полка навесная для досок	1	4 115
31.	Л_1101040384	Полка навесная для сушки посуды	1	3 091
32.	Л 1101040383	Полка навесная для сушки	1	3 091

		посуды		
33.	Л_1101040385	Прилавок для горячих напитков	1	31 650
34.	Л_1101040386	Прилавок для столовых приборов и подносов	1	15 701
35.	Л_1101040387	Прилавок холодильный	1	25 663
36.	Л_1101040390	Рукомойник	1	7 581
37.	Л_1101040391	Рукомойник	1	7 581
38.	Л-1101040379	Сковорода электрическая	1	63 000
39.	Л_1101040400	Сплитсистема zanotti	1	93 057
40.	Л_1101040393	Стеллаж кухонный	1	9 256
41.	Л_1101040392	Стеллаж кухонный	1	9 256
42.	Л_1101040394	Стеллаж кухонный	1	9 256
43.	Л_1101040395	Стеллаж кухонный	1	9 256
44.	Л_1101040397	Стеллаж передвижной	1	11 214
45.	Л_1101040396	Стеллаж передвижной	1	10 027
46.	Л_1101060388	Стол пристенный купе	1	21 189
47.	Л-1101040376	Стол производственный	1	5 000
48.	Л-1101040375	Стол производственный	1	5 000
49.	Л-1101040374	Стол производственный	1	5 000
50.	Л-1101040377	Стол производственный	1	5 000
51.	Л-1101040378	Стол производственный	1	5 000
52.	Л-1101040349	Стол производственный д/грязной посуды	1	29 300
53.	Л-1101040350	Стол производственный д/чистой посуды	1	6 000
54.	Л-1101040346	Стол производственный с бортом	1	5 000
55.	Л-1101040345	Стол производственный с бортом	1	5 000
56.	Л-1101040365	Тележка для сбора посуды	1	8 000
57.	Л-1101040364	Тележка для сбора посуды	1	8 000
58.	Л-1101040351	Тестомес спиральный	1	52 000
59.	Л-1101060004	Холодильник DAEWOO	1	16 039
60.	Л-1101040369	Холодильник Атлант	1	16 000
61.	Л-1101040357	Холодильный шкаф ШХ-0.7	1	41 910
62.	Л-1101040352	Шкаф пекарный ШПЭСМ-3(М)	1	46 000
63.	Л_1101040398	Шкаф расстоечный	1	27 994
64.	Л-1101040368	Электрокипятильник	1	8 000
65.	Л-310106165	Электросушитель для рук серни Standard AA14000	1	4 142
			ИТОГО	1 451 514

Ссудодатель:

МБОУ «Гимназия №27»  
имени Героя Советского Союза  
В.Е.Смирнова»

Директор

  
В.П.Пирожков

м.п.



Ссудополучатель:

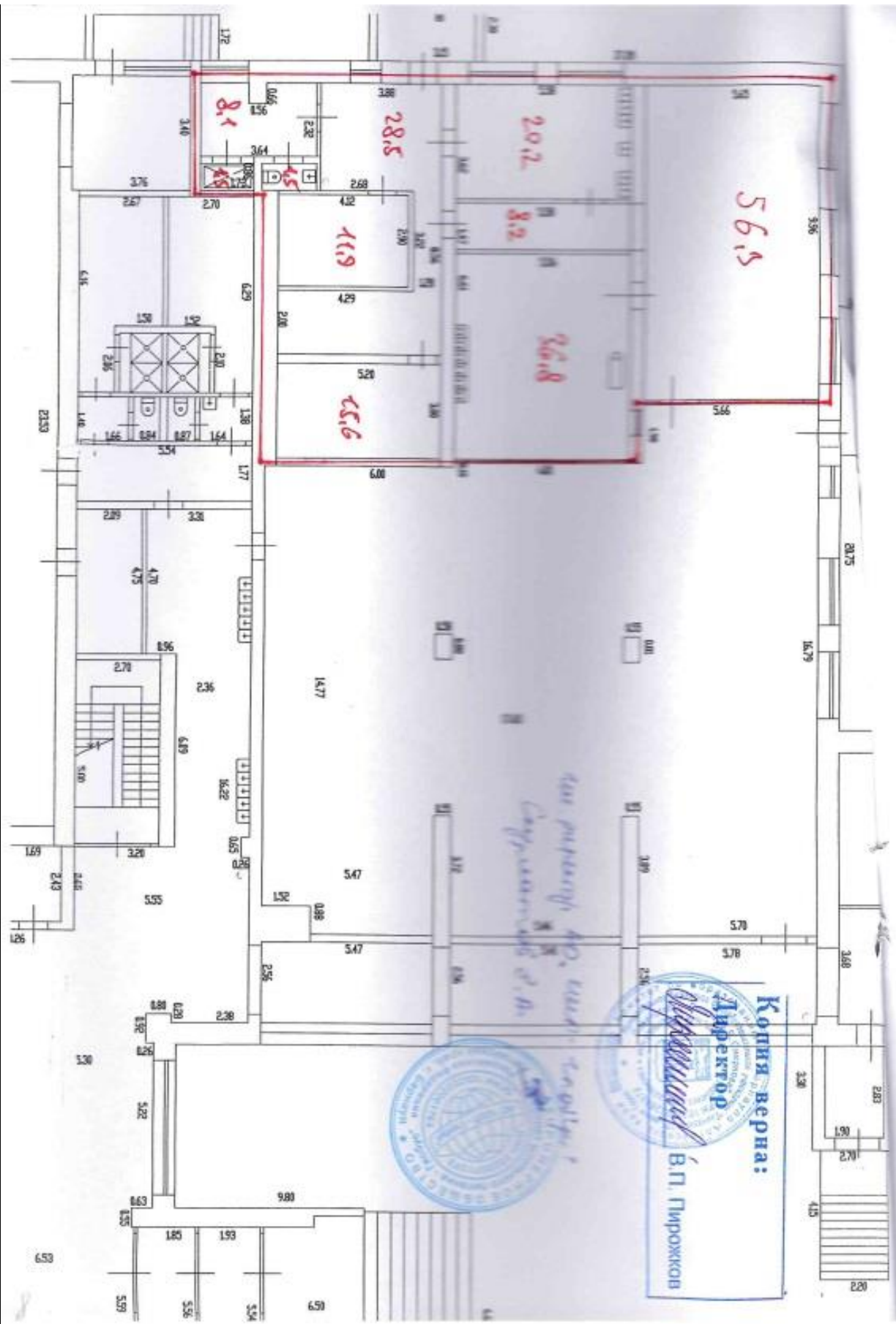
АО  
«Комбинат школьного питания -  
Глобус»

Генеральный директор

  
Е.А.Скурлатов

м.п.





*Суд постановил Ар. Влад. Крайне  
Судьями суд. А. А.*

**Копия верна:**  
**Директор**  
*В.П. Пирожков*  
**В.П. Пирожков**

